

## **Baumaßnahmen im Ortsteil Stübbeken**

**hier: Im Stübbeken Umstellung auf ein Trennsystem**

## Warum?

- Das vorhandene Mischwassersystem im gesamten Ortsteil Stübbeken ist fremdwasserbelastet

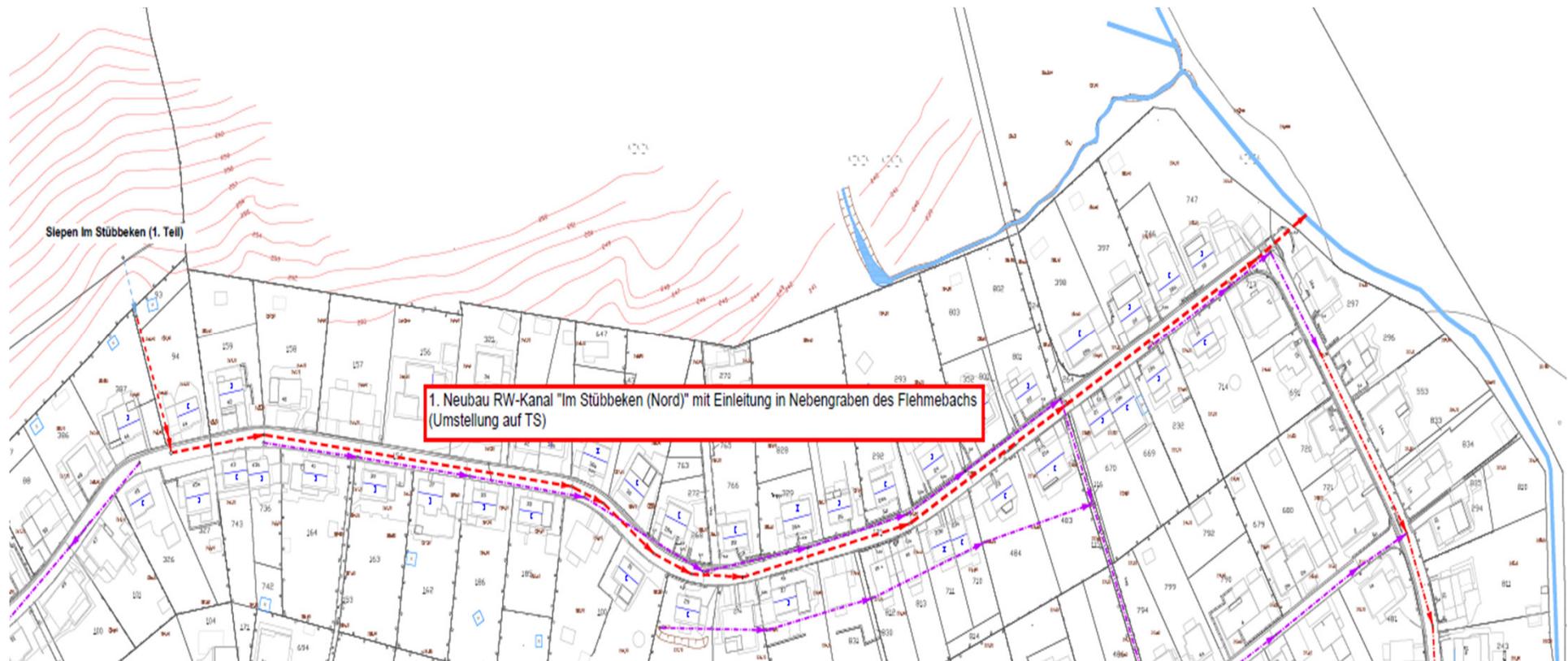
## Was heißt das?

- Gewässer und Drainagen sind an den Kanal angeschlossen

## **Der Fremdwasserabfluss beträgt ein Vielfaches des Schmutzwasserabflusses!!**

Dies wurde durch Fremdwassermessungen verifiziert. Das Kanalnetz wird deswegen nicht gem. den a.a.R.d. Technik betrieben. Der Regenüberlauf Fürst-Adolf Weg entlastet dadurch zu oft in den Flehmebach.

# Im Stübbeken Umstellung auf Trennsystem



- Weitere erhebliche Abflussreduzierungen sind notwendig, um ab dem Regenüberlauf Fürst-Adolf Weg den Transportkanal bis zum RÜB Alter Markt im Bestand erhalten zu können.
- Anschluss dieser Flächen an den neuen RW-Kanal in der Straße „Im Stübbeken“:
  - Drainagen
  - Siepen
  - Straßenentwässerung
  - Private befestigte Flächen (z.B. Dachflächen, Einfahrten, Garagen, Terrassen, etc.)

# Trennkanalisation Im Stübbeken

## Baumaßnahme Im Stübbeken

### Regenwasser:

- Neubau eines RW-Kanals ca. 550 m DN 300-500 (von Hs. Nr. 44 bis 18, Einleitung in den Flehmebach)
- Anschluss der Straßenentwässerung an den RW-Kanal
- Verlegung der RW-Anschlüsse bis auf die privaten Grundstücke

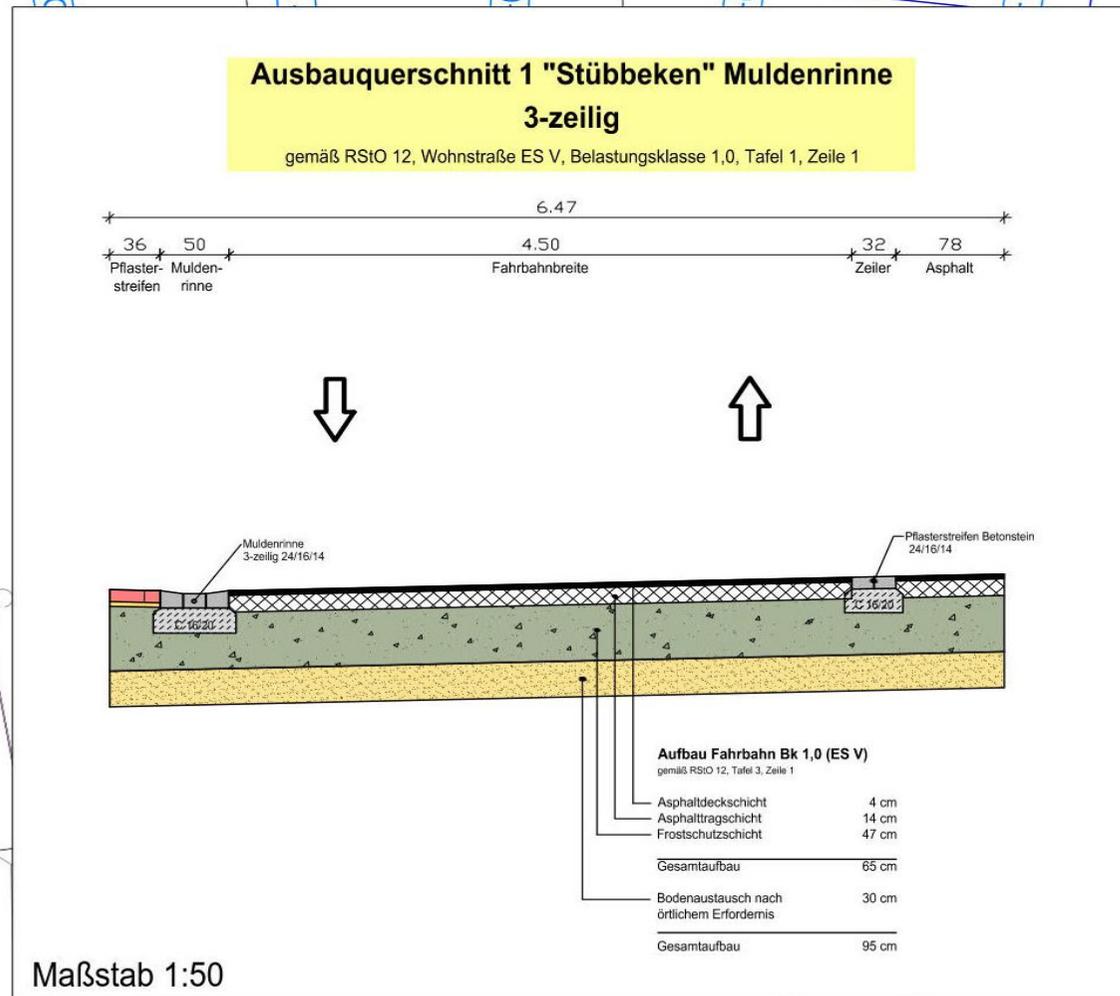
### Schmutzwasser:

- Erneuerung des MW-Kanals (neu: SW-Kanal) aufgrund des baul. Zustands
- Übernahme der vorh. Anschlüsse an den SW-Kanal

## Was bedeutet das für die Grundstückseigentümer?

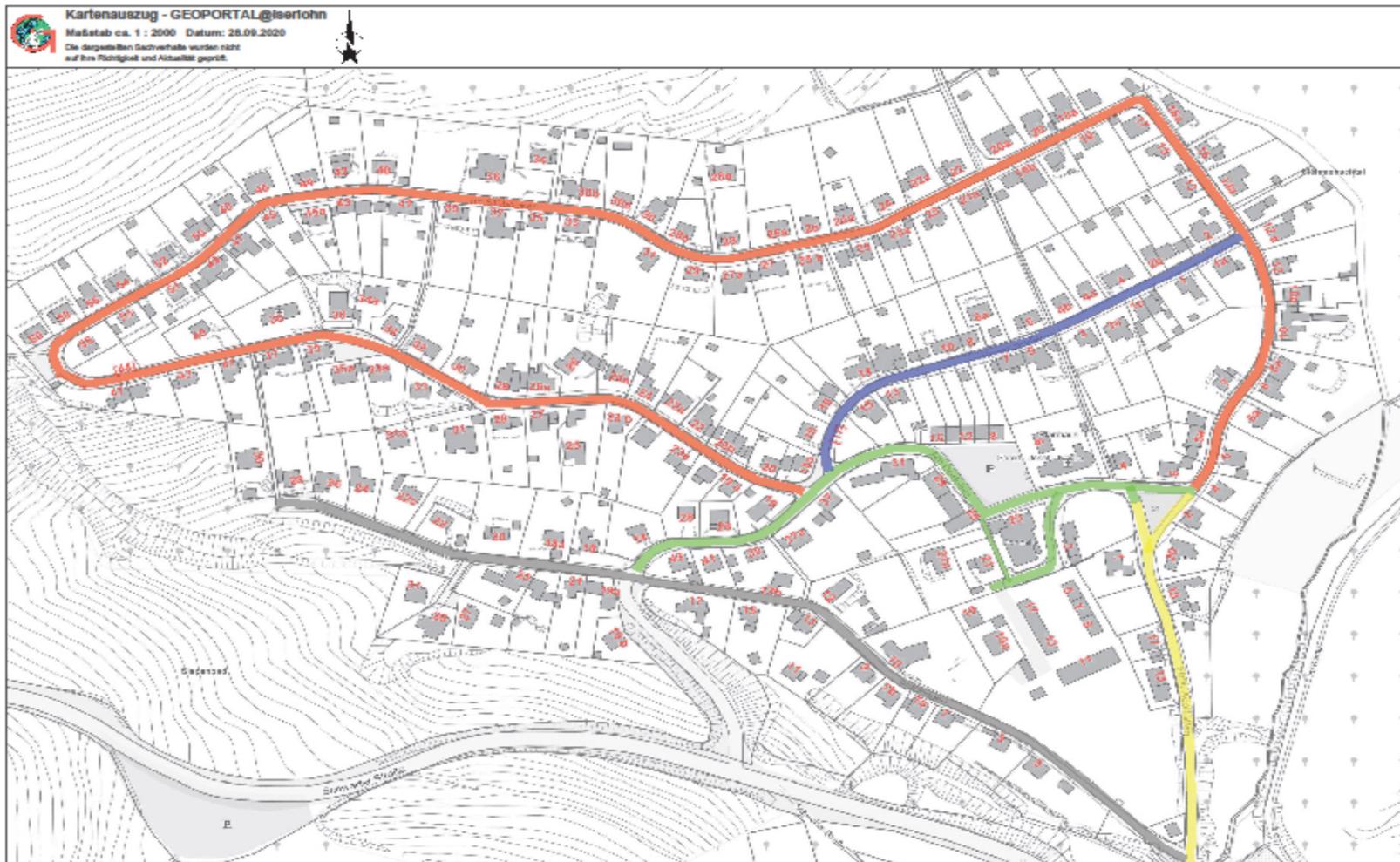
- Das planende Ing.-Büro ISA legt vor Ort in Abstimmung mit den Eigentümern die Lage des Regenwasseranschlusses fest
- Aufforderung der Grundstückseigentümer zur Trennung der Abwasserstränge und Anschluss des Regenwassers an den neuverlegten Kanal.

- Regelaufbau nach Wiederherstellung (Der Regelaufbau ist in allen Straßenzügen gleich, Die Fahrbahnbreite variiert je nach Flächenverfügbarkeit)



- Straßenausbau (Erneuerung der Fahrbahn und des Unterbau) auf der gesamten Länge Im Stübbeken (Hs-Nr. 60 bis 18).
- Regelaufbau nach Wiederherstellung  
(Der Regelaufbau ist in allen Straßenzügen gleich, Die Fahrbahnbreite variiert je nach Flächenverfügbarkeit)
- Angleichungen auf den privaten Grundstücken werden im Zuge des Ausbaus soweit erforderlich von der Baufirma mit durchgeführt (keine separate Kosten)

# Abrechnungsabschnitte Straßenbaubeiträge



# Straßen- und Kanalbauarbeiten Im Stübbeken

## Zeitlicher Ablauf

- Baubeschlussfassung voraussichtlich Frühjahr 2022
- Ausschreibung/Vergabe/Baubeginn Sommer 2022
- Bauzeit: ca. 1 Jahr
- Fertigstellung: voraussichtlich Ende 1. Halbjahr 2023