

Baumaßnahmen im Ortsteil Stübbeken

hier: Im Stübbeken Umstellung auf ein Trennsystem

Warum?

- Das vorhandene Mischwassersystem im gesamten Ortsteil Stübbeken ist fremdwasserbelastet

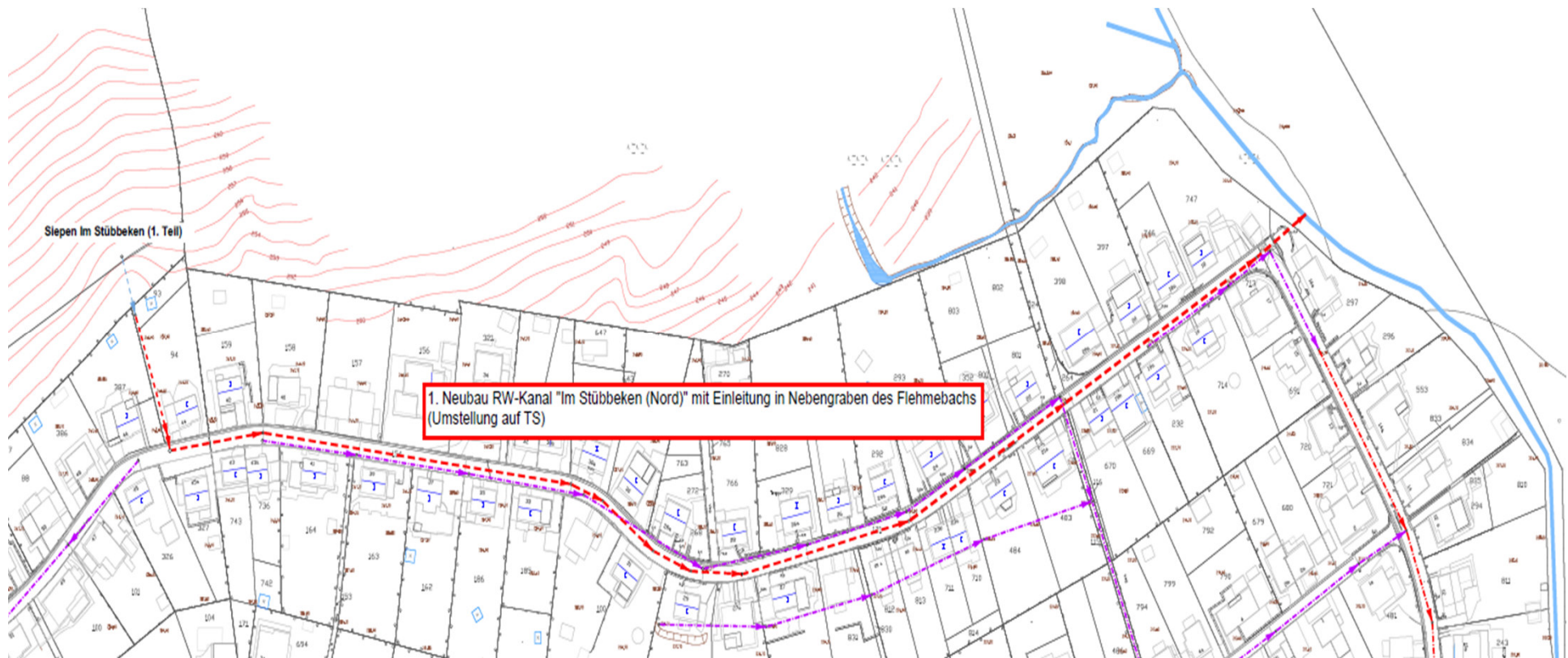
Was heißt das?

- Gewässer und Drainagen sind an den Kanal angeschlossen

Der Fremdwasserabfluss beträgt ein Vielfaches des Schmutzwasserabflusses!!

Dies wurde durch Fremdwassermessungen verifiziert. Das Kanalnetz wird deswegen nicht gem. den a.a.R.d. Technik betrieben. Der Regenüberlauf Fürst-Adolf Weg entlastet dadurch zu oft in den Flehmebach.

Im Stübbeken Umstellung auf Trennsystem



- Weitere erhebliche Abflussreduzierungen sind notwendig, um ab dem Regenüberlauf Fürst-Adolf Weg den Transportkanal bis zum RÜB Alter Markt im Bestand erhalten zu können.
- Anschluss dieser Flächen an den neuen RW-Kanal in der Straße „Im Stübbeken“:
 - Drainagen
 - Siepen
 - Straßenentwässerung
 - Private befestigte Flächen (z.B. Dachflächen, Einfahrten, Garagen, Terrassen, etc.)

Trennkanalisation Im Stübbeken

Baumaßnahme Im Stübbeken

Regenwasser:

- Neubau eines RW-Kanals ca. 550 m DN 300-500 (von Hs. Nr. 44 bis 18, Einleitung in den Flehmebach)
- Anschluss der Straßenentwässerung an den RW-Kanal
- Verlegung der RW-Anschlüsse bis auf die privaten Grundstücke

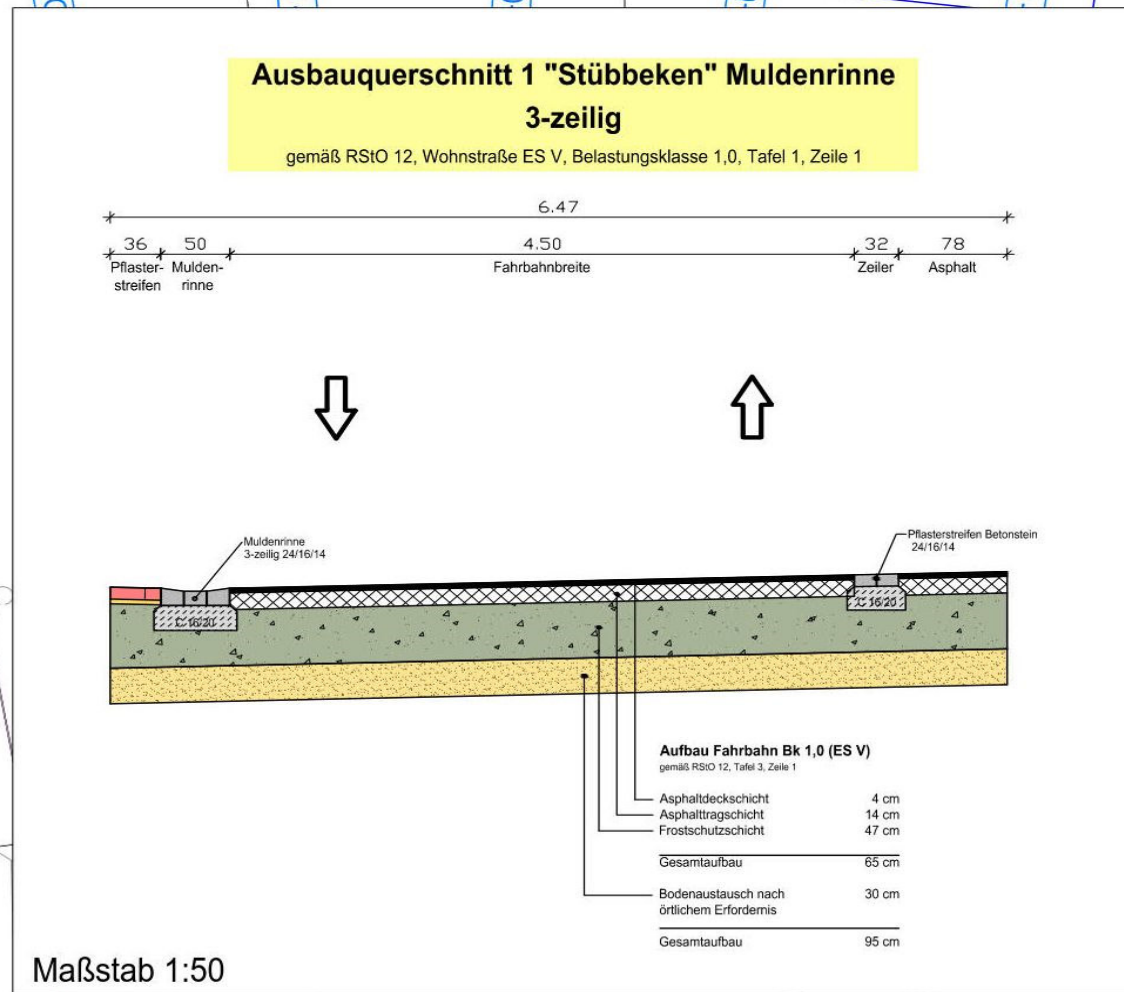
Schmutzwasser:

- Erneuerung des MW-Kanals (neu: SW-Kanal) aufgrund des baul. Zustands
- Übernahme der vorh. Anschlüsse an den SW-Kanal

Was bedeutet das für die Grundstückseigentümer?

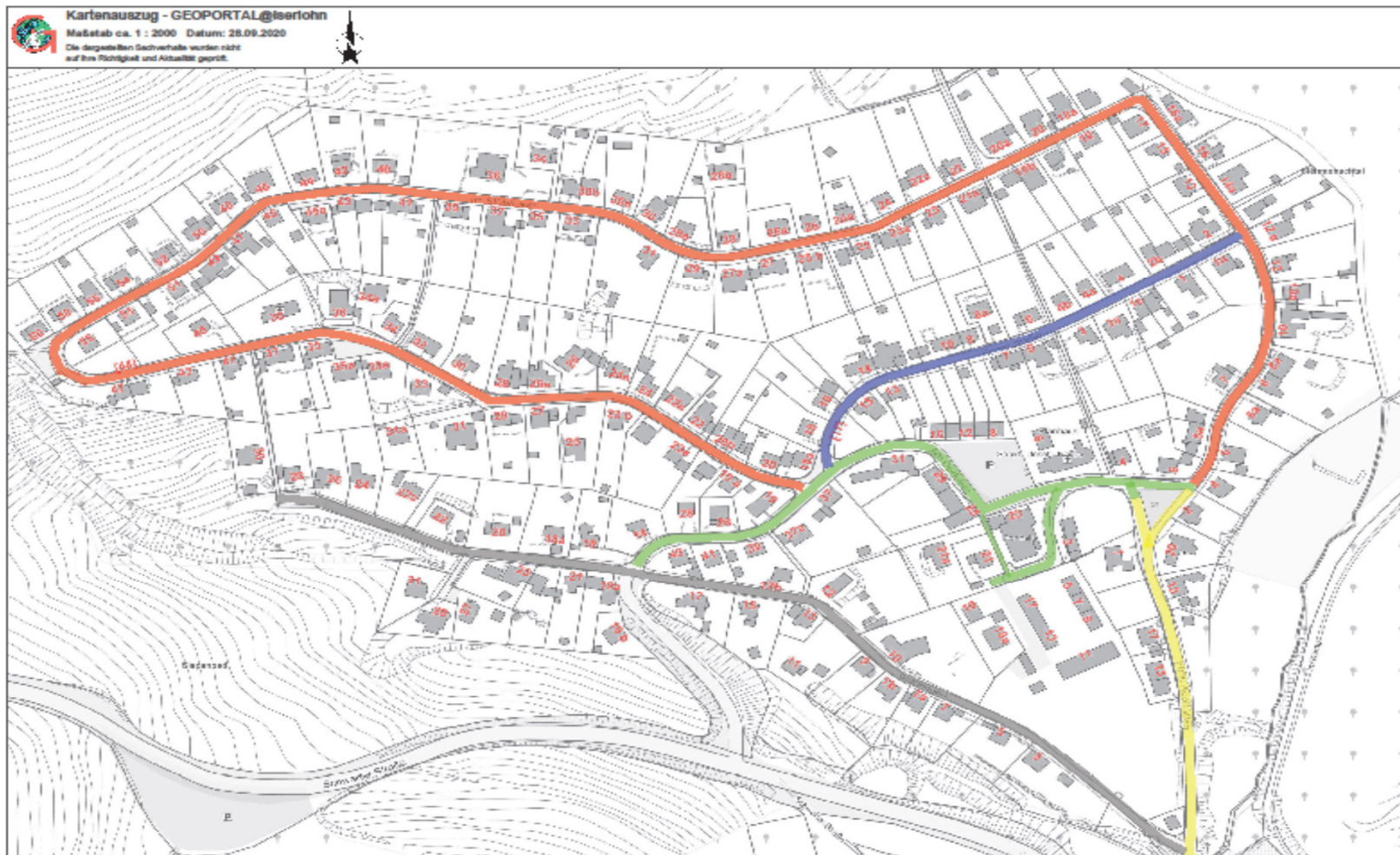
- Das planende Ing.-Büro ISA legt vor Ort in Abstimmung mit den Eigentümern die Lage des Regenwasseranschlusses fest
- Aufforderung der Grundstückseigentümer zur Trennung der Abwasserstränge und Anschluss des Regenwassers an den neuverlegten Kanal.

- Regelaufbau nach Wiederherstellung (Der Regelaufbau ist in allen Straßenzügen gleich, Die Fahrbahnbreite variiert je nach Flächenverfügbarkeit)



- Straßenausbau (Erneuerung der Fahrbahn und des Unterbau) auf der gesamten Länge Im Stübbeken (Hs-Nr. 60 bis 18).
- Regelaufbau nach Wiederherstellung
(Der Regelaufbau ist in allen Straßenzügen gleich, Die Fahrbahnbreite variiert je nach Flächenverfügbarkeit)
- Angleichungen auf den privaten Grundstücken werden im Zuge des Ausbaus soweit erforderlich von der Baufirma mit durchgeführt (keine separate Kosten)

Abrechnungsabschnitte Straßenbaubeiträge



Straßen- und Kanalbauarbeiten Im Stübbeken

Zeitlicher Ablauf

- Baubeschlussfassung voraussichtlich Frühjahr 2022
- Ausschreibung/Vergabe/Baubeginn Sommer 2022
- Bauzeit: ca. 1 Jahr
- Fertigstellung: voraussichtlich Ende 1. Halbjahr 2023